

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

ЗАТЫЛКИН ФЕДОР СЕРГЕЕВИЧ

152909, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Баумана, д. 48, тел. 8(920)117-90-72
E-mail: gicsservis@gmail.com

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения автомобильной дороги
«Рыбинск – Тутаев (до дер. Помогалово)» – д. Деревенька

Основная часть

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Заказчик: управление АПК, архитектуры и земельных отношений
администрации Рыбинского муниципального района

Проектировщик: ИП Затылкин Федор Сергеевич

Индв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Кадастровый инженер

Ф.С. Затылкин

Состав основной части проекта межевания территории

Текстовая часть

Оглавление

Введение	3
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	4
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	6
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	6
4. Целевое назначение лесов, вид разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка	6
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания	7

Графические материалы

Чертеж межевания территории

М 1:3000

						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ для размещения автомобильной дороги «Рыбинск – Тутаев (до дер. Помогалово)» – д. Деревенька			
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Затылкин Ф.С.					ПМ	2	12
							ИП Затылкин Федор Сергеевич		

Введение

Основание для разработки документации по планировке территории – постановление администрации Рыбинского муниципального района от 30.12.2020 года № 1511 «О подготовке проекта межевания территории».

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Данным проектом межевания предусматривается установление границ земельного участка для размещения автомобильной дороги «Рыбинск – Тутаев (до дер. Помогалово)» – д. Деревенька в границах кадастрового квартала 76:14:030403. Состав проекта межевания территории соответствует требованиям статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В административном отношении участок изысканий находится в муниципальном образовании Назаровское сельское поселение Рыбинского района Ярославской области. Принят следующий вариант размещения указанного объекта как оптимальный: от съезда с автомобильной дороги Рыбинск – Тутаев (до Помогалово) в юго-западном направлении по земельному участку из категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 76:14:000000:146 (единое землепользование) до границы деревни Деревенька Шашковского сельского округа.

Подготовка проекта осуществлялась в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения, которые установлены федеральными законами и техническими регламентами при использовании следующих документов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный Закон от 08.11.2007 года № 257-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
4. Генеральный план Назаровского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области, утвержденный решением муниципального Совета Назаровского

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									3
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

сельского поселения от 26.12.2009 № 218 (в редакции решения муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 24.05.2017 № 253);

5. Правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области, утвержденные решением Муниципального Совета Назаровского сельского поселения от 26.12.2009 года № 219 (в редакции решения муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 28.02.2019 № 436);
6. Постановление администрации Рыбинского муниципального района от 27.08.2013 года № 1782;
7. Постановление администрации Рыбинского муниципального района от 30.12.2020 года № 1511.

Также использовались следующие материалы:

- информация об установленных сервитутах и иных обременениях земельного участка;
- информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном кадастре недвижимости.

Картографический материал выполнен в системе координат МСК-76. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности. Геодезическая съемка выполнена индивидуальным предпринимателем Затылкиным Федором Сергеевичем в 2021 году.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В рамках данного проекта намечается отвод земельного участка для размещения автомобильной дороги «Рыбинск - Тутаев (до дер. Помоголово)» - д. Деревенька площадью 20694 кв.м. с организацией двух съездов на земли населенного пункта д. Деревенька и одного съезда на земли сельхозпредприятия. Выбор земельного участка для размещения автодороги выполнен на основе документов государственного кадастра недвижимости и документов землеустройства с учетом экологических, градостроительных и иных условий использования данной территории.

Проектом межевания территории планируется образовать земельный участок площадью 20694 кв.м. из земельного участка с кадастровым номером 76:14:000000:146 (единое землепользование), принадлежащего на праве собственности ООО «Шашково», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										4
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Данным проектом межевания предусмотрено образование земельного участка из состава единого землепользования с кадастровым номером 76:14:000000:146, принадлежащего на праве собственности ООО «Шашково», который будет отнесен к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, площадью 20694 кв.м.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектом межевания территории планируется образовать земельный участок :146:ЗУ1 под полосу отвода автомобильной дороги «Рыбинск - Тутаев (до дер. Помогалово)» - д. Деревенька из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства. Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

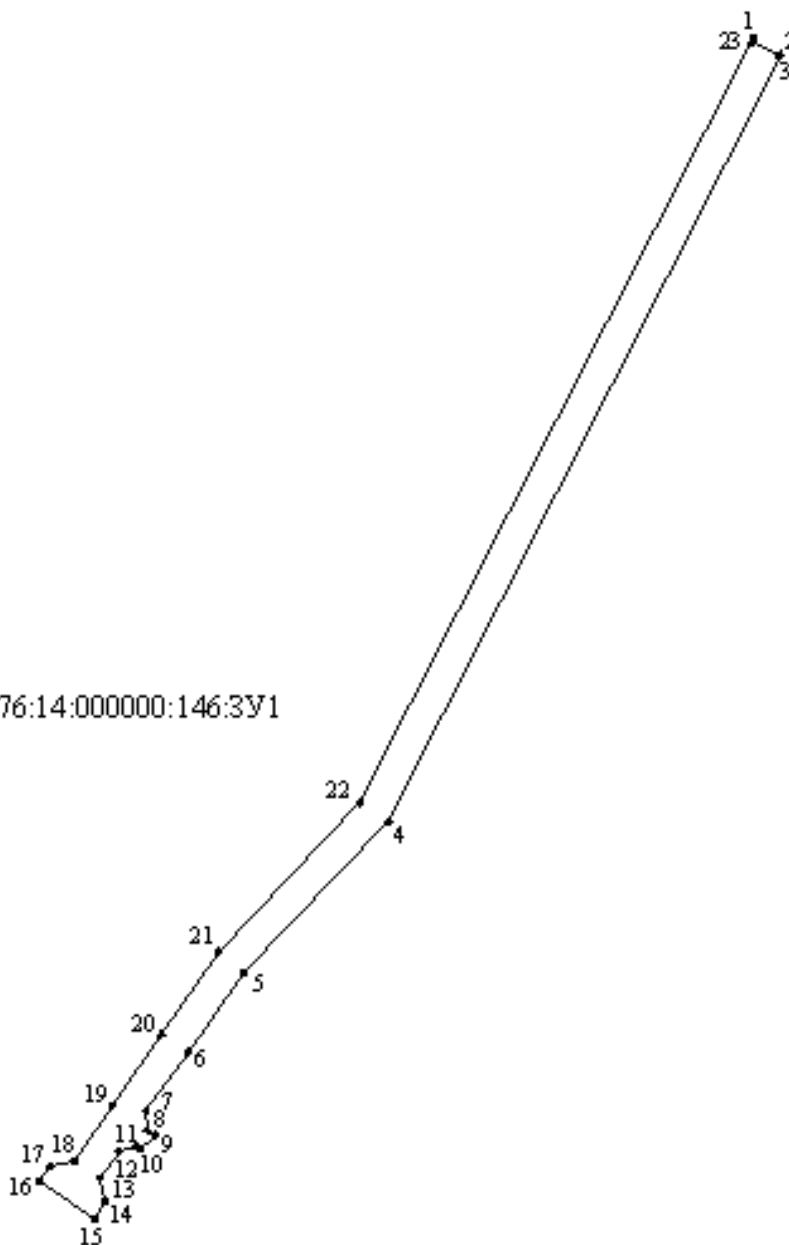
4. Целевое назначение лесов, вид разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка

Проектируемая территория расположена в кадастровом квартале 76:14:030403 в границах земельного участка с кадастровым номером 76:14:000000:146 (единое землепользование), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Лесные участки в границах проекта отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										6
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

76:14:000000:146:3У1



Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты:

№ п/п	кадастровый номер, кадастровый квартал	площадь полосы отвода, кв.м.	категория земель	разрешенное использование	вид права, правообладатель
1.	76:14:000000:146	20694	земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	собственность, ООО «Шашково»

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения автомобильной дороги
«Рыбинск – Тутаев (до дер. Помогалово)» – д. Деревенька

Основная часть

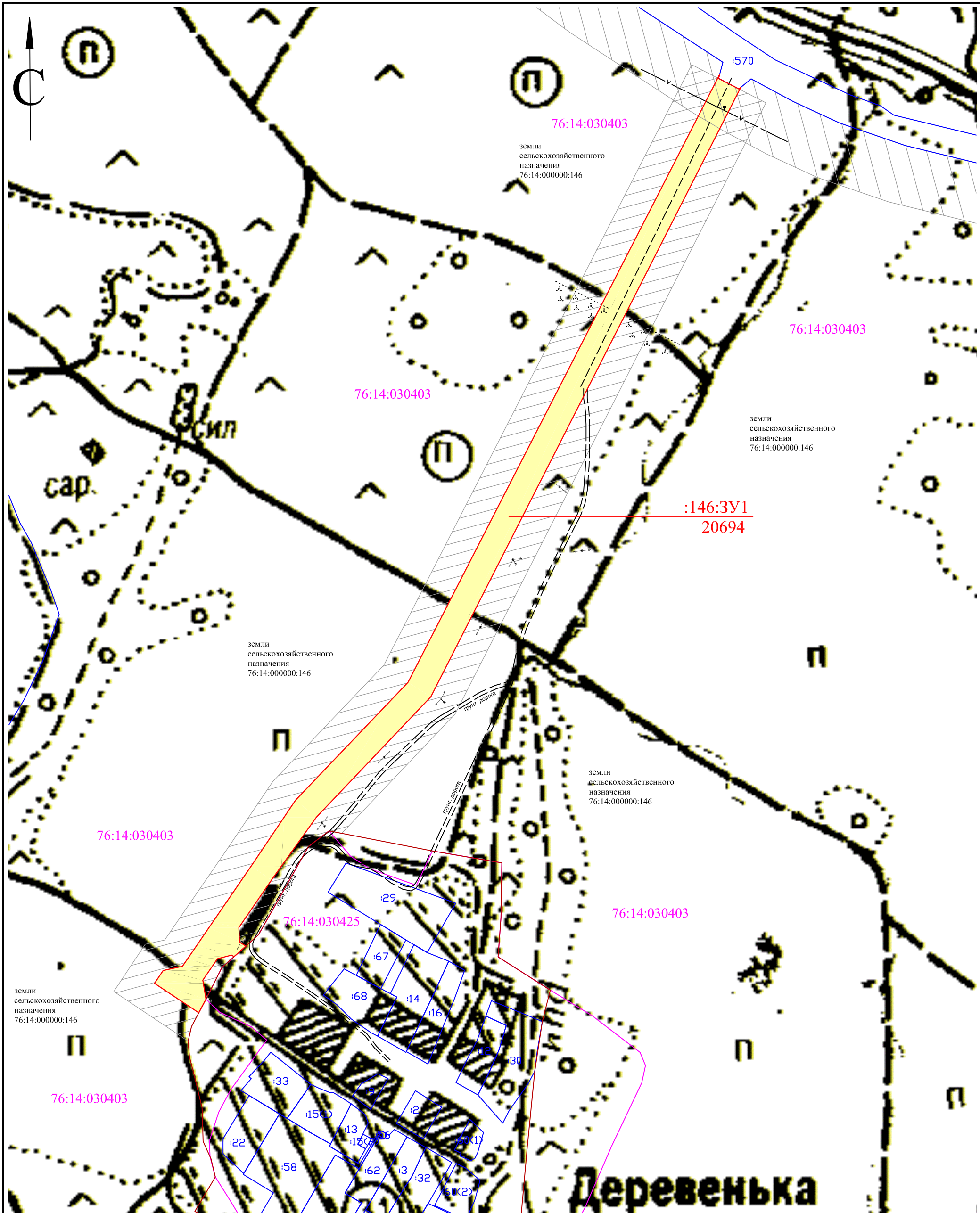
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

9



Условные обозначения:

- :146:3У1
20694 граница, условный номер и площадь образуемого земельного участка, предполагаемого к изъятию из состава единого землепользования с кадастровым номером 76:14:000000:146
- придорожная полоса шириной 25 метров
- придорожная полоса автомобильной дороги "Рыбинск - Тутаев (до дер. Помоголово)" шириной 50 метров
- съемка местности, выполненная с помощью GPS-оборудования
- граница населенного пункта д. Деревенька
- земельные участки, границы которых установлены в соответствии с законом
- :570 кадастровые номера земельных участков
- 76:14:030403 границы кадастровых кварталов
- 76:14:030403 номера кадастровых кварталов

						Заказчик: управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района		
						Проект межевания территории для размещения автомобильной дороги "Рыбинск - Тутаев (до дер. Помоголово)" - д. Деревенька		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть		
Кадастровый инженер						Чертеж межевания территории М 1:3000		
Затылкин Ф.С.								
						ИП Затылкин Федор Сергеевич		

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения автомобильной дороги
«Рыбинск – Тутаев (до дер. Помогалово)» – д. Деревенька

Материалы по обоснованию

ЧЕРТЕЖ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
Рыбинского муниципального района**

от 30.12.2020

№ 1511

О подготовке проекта
межевания территории

На основании обращения управления ЖКХ, транспорта и связи администрации Рыбинского муниципального района, руководствуясь статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протокола заседания комиссии по градостроительству от 09.12.2020 № 15, постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 20.06.2018 № 1168 «О порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Рыбинского муниципального района, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядке внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», администрация Рыбинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект межевания территории для размещения автомобильной дороги «Рыбинск – Тутаев (до дер. Помогалово)» - д. Деревенька, согласно приложению к постановлению.
2. Управлению АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района осуществить разработку проекта межевания территории для размещения автомобильной «Рыбинск – Тутаев (до дер. Помогалово)» - д. Деревенька.
3. Установить, что предложения физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в п. 1 постановления, направляются в управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в течение 20 дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

4. Опубликовать постановление в газете «Новая жизнь», разместить на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района в сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыбинского муниципального района Т.Ю. Кругликову.

Глава Рыбинского муниципального района

Т.А. Смирнова



**Схема расположения земельного участка
для размещения автомобильной дороги
«Рыбинск – Тутаев (до дер. Помогалово)» - д. Деревенька**



Условные обозначения:

М б/м

- проектируемая граница земельного участка

Заместитель главы администрации -
начальник управления ЖКХ,
транспорта и связи администрации
Рыбинского муниципального района

И.И. Борисенко

Начальник управления АПК, архитектуры
и земельных отношений администрации
Рыбинского муниципального района

М.В. Лозовская

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер: 76:14:000000:146	2	Лист № 1	3	Всего листов: 16
4	Номер кадастрового квартала: 76:14:000000				
5	Предыдущие номера: 76:14:000000:117	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.10.2007		
7	Единое землепользование				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —				
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Шашковский				
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения				
11	Разрешенное использование: Для ведения сельскохозяйственного производства				
12	Площадь: 8958218 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 25620503.48 руб.				
14	Система координат: МСК-76				
Сведения о правах:					
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
	Общество с ограниченной ответственностью "Шашково"	Собственность, № 76-76-08/039/2013-773 от 25.09.2013	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует
16	Особые отметки: Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Из земельного участка образованы земельные участки, сведения о которых носят временный характер, с кадастровыми номерами: 76:14:030402:69. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 76:14:030303:63, 76:14:030402:72, 76:14:030402:69, 76:14:030303:62. Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные				
Дополнительные сведения:					
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —			
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 76:14:030402:72, 76:14:000000:202, 76:14:030401:139, 76:14:030403:28, 76:14:030401:140, 76:14:030402:27, 76:14:030303:63, 76:14:030401:138, 76:14:030401:142, 76:14:030402:69, 76:14:030401:145, 76:14:030401:141, 76:14:030402:25, 76:14:030401:144, 76:14:030401:143, 76:14:030402:74, 76:14:030401:146, 76:14:030402:26, 76:14:030303:62			
19	Сведения о кадастровых инженерах: —				

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер: 76:14:000000:146	2	Лист № 2	3	Всего листов: 16
16	Состав земельного участка				
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
	1	76:14:030403:40	20000	—	
2	76:14:030401:698	8918218	—		
3	76:14:030402:56	20000	—		

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1		Кадастровый номер: 76:14:000000:146			2		Лист № 3		3		Всего листов: 16	
Описание местоположения границ земельного участка:												
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки				
1	2	3	4	5	6	7		8				
1	1	2	216° 39'	15.77	—	—		—				
2	2	3	165° 30'	15.53	—	—		—				
3	3	4	297° 56'	19.38	—	—		—				
4	4	5	240° 41'	12.19	—	—		—				
5	5	6	252° 25'	11.46	—	—		—				
6	6	7	239° 3'	24.19	—	—		—				
7	7	8	269° 18'	21.27	—	—		—				
8	8	9	211° 48'	11.99	—	—		—				
9	9	10	212° 18'	34.24	—	—		—				
10	10	11	204° 42'	34.61	—	—		—				
11	11	12	198° 49'	22.01	—	—		—				
12	12	13	210° 13'	12.64	—	—		—				
13	13	14	248° 4'	15.58	—	—		—				
14	14	15	297° 29'	66.38	—	—		—				
15	15	16	293° 2'	140.12	—	—		—				
16	16	17	252° 10'	23.93	—	—		—				
17	17	18	224° 59'	34.45	—	—		—				
18	18	19	211° 49'	16.52	—	—		—				
19	19	20	211° 22'	44.52	—	76:14:030402:14		Адрес отсутствует				
20	20	21	206° 49'	55.36	—	76:14:030402:14		Адрес отсутствует				
21	21	22	193° 55'	21.07	—	76:14:030402:14		Адрес отсутствует				
22	22	23	173° 21'	35.90	—	76:14:030402:14		Адрес отсутствует				
23	23	24	186° 7'	20.39	—	76:14:030402:14		Адрес отсутствует				
24	24	25	183° 2'	14.21	—	—		—				
25	25	26	146° 38'	36.31	—	—		—				
26	26	27	169° 56'	26.72	—	—		—				
27	27	28	180° 28'	115.19	—	—		—				
28	28	29	110° 35'	21.04	—	—		—				
29	29	30	84° 51'	77.76	—	—		—				
30	29	29	—	—	—	76:14:030402:33		Адрес отсутствует				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1		Кадастровый номер: 76:14:000000:146			2	Лист № 4	3	Всего листов: 16
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
31	30	31	51° 5'	22.70	—	—	—	
32	31	32	72° 44'	35.15	—	—	—	
33	32	33	68° 38'	39.82	—	—	—	
34	33	34	88° 39'	33.21	—	—	—	
35	34	35	77° 49'	33.17	—	—	—	
36	35	36	49° 47'	13.24	—	—	—	
37	36	37	323° 9'	10.37	—	—	—	
38	37	38	344° 30'	11.83	—	—	—	
39	38	39	3° 41'	33.34	—	—	—	
40	39	40	9° 18'	16.02	—	—	—	
41	40	41	48° 13'	13.22	—	—	—	
42	41	42	63° 27'	21.45	—	—	—	
43	42	43	99° 54'	22.64	—	—	—	
44	43	44	107° 29'	30.18	—	—	—	
45	44	45	70° 44'	16.48	—	—	—	
46	45	46	37° 29'	15.35	—	—	—	
47	46	47	58° 32'	20.36	—	—	—	
48	47	48	54° 15'	22.76	—	—	—	
49	48	49	31° 14'	30.01	—	—	—	
50	49	50	23° 27'	31.93	—	—	—	
51	50	51	70° 7'	15.99	—	—	—	
52	51	52	54° 39'	29.30	—	—	—	
53	52	53	41° 45'	25.71	—	—	—	
54	53	54	62° 36'	23.66	—	—	—	
55	54	55	21° 59'	15.93	—	—	—	
56	55	56	57° 45'	23.31	—	—	—	
57	56	57	75° 1'	19.07	—	—	—	
58	57	58	10° 49'	13.33	—	—	—	
59	58	59	3° 44'	13.49	—	—	—	
60	59	60	298° 13'	9.62	—	—	—	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1		Кадастровый номер: 76:14:000000:146			2 Лист № 5		3 Всего листов: 16	
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
	61	60	1	315° 13'	165.49	—	—	—
	62	61	62	147° 52'	80.56	—	76:14:000000:753	Адрес отсутствует
	63	62	63	153° 53'	186.67	—	76:14:000000:753	Адрес отсутствует
	64	63	64	184° 25'	22.95	—	76:14:000000:753	Адрес отсутствует
	65	64	65	173° 52'	15.71	—	—	—
	66	65	66	166° 49'	33.99	—	—	—
	67	66	67	138° 27'	65.85	—	—	—
	68	67	68	148° 48'	114.99	—	—	—
	69	68	69	171° 16'	82.41	—	—	—
	70	69	70	156° 14'	39.09	—	—	—
	71	70	71	86° 38'	36.58	—	—	—
	72	71	72	87° 5'	42.30	—	—	—
4	73	72	73	116° 12'	50.27	—	—	—
	74	73	74	125° 12'	44.69	—	—	—
	75	74	75	102° 16'	33.71	—	—	—
	76	75	76	229° 42'	30.97	—	—	—
	77	76	77	194° 26'	25.87	—	—	—
	78	77	78	182° 35'	58.49	—	—	—
	79	78	79	250° 13'	37.72	—	—	—
	80	79	80	269° 2'	21.29	—	—	—
	81	80	81	294° 20'	16.36	—	—	—
	82	81	82	235° 50'	12	—	—	—
	83	82	83	186° 49'	122.51	—	—	—
	84	83	84	179° 47'	100.59	—	—	—
	85	84	85	177° 37'	85.18	—	—	—
	86	85	86	164° 9'	29.87	—	—	—
	87	86	87	93° 34'	17.07	—	—	—
	88	87	88	58° 25'	75.83	—	—	—
	89	88	89	60° 16'	62.93	—	—	—
	90	89	90	61° 47'	15.38	—	—	—

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер: 76:14:000000:146				2	Лист № 6	3	Всего листов: 16
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
91	90	91	354° 15'	109.78	—	—	—	
92	91	92	97° 9'	82.62	—	—	—	
93	92	93	94° 32'	44.85	—	—	—	
94	93	94	55° 4'	21.80	—	76:14:030402:74	Адрес отсутствует	
95	94	95	52° 1'	195.73	—	76:14:030402:74	Адрес отсутствует	
96	95	96	54° 7'	79.42	—	76:14:030402:74	Адрес отсутствует	
97	96	97	63° 28'	39.88	—	76:14:030402:74	Адрес отсутствует	
98	97	98	65° 14'	88.37	—	76:14:030402:74	Адрес отсутствует	
99	98	99	311° 22'	16.16	—	—	—	
100	99	100	315° 10'	60.05	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
101	100	101	256° 5'	10.98	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
102	101	102	314° 2'	14.67	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
103	102	103	14° 23'	8.01	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
104	103	104	313° 21'	139.94	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
105	104	105	312° 41'	93.74	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
106	105	106	310° 41'	80.08	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
107	106	107	306° 40'	32.42	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
108	107	108	299° 53'	37.02	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
109	108	109	297° 12'	51.89	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	
110	109	110	294° 48'	33.35	—	—	—	
111	110	111	197° 57'	51.15	—	—	—	
112	111	112	260° 41'	36.14	—	—	—	
113	112	113	313° 41'	49.31	—	—	—	
114	113	114	308° 21'	48.86	—	—	—	
115	114	115	292° 35'	34.52	—	—	—	
116	115	116	3° 26'	43.09	—	—	—	
117	116	117	281° 52'	38.17	—	—	—	
118	117	118	294° 48'	35.96	—	—	—	
119	118	119	303° 45'	24.26	—	—	—	
120	119	120	256° 45'	13.65	—	—	—	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г., № 76/ИСХ/2020-157642

1		Кадастровый номер: 76:14:000000:146			2 Лист № 7		3 Всего листов: 16	
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
121	120	121	323° 23'	23.81	—	—	—	
122	121	122	318° 40'	47.97	—	—	—	
123	122	123	319° 45'	59.89	—	—	—	
124	123	124	309° 27'	92.31	—	—	—	
125	124	125	322° 36'	61.30	—	—	—	
126	125	126	323° 38'	23.10	—	—	—	
127	126	127	279° 6'	12.78	—	—	—	
128	127	128	202° 43'	11.73	—	76:14:000000:753	Адрес отсутствует	
129	128	61	263° 13'	37.24	—	76:14:000000:753	Адрес отсутствует	
130	129	130	285° 51'	30.17	—	—	—	
131	130	131	282° 5'	22.13	—	—	—	
132	131	132	348° 25'	23.92	—	—	—	
133	132	133	336° 36'	36.18	—	—	—	
134	133	134	334° 36'	18	—	—	—	
135	134	135	338° 1'	44.28	—	—	—	
136	135	136	47° 10'	28.71	—	—	—	
137	136	137	97° 43'	40.77	—	—	—	
138	137	138	113° 43'	27.65	—	—	—	
139	138	139	130° 18'	19.33	—	—	—	
140	139	140	111° 42'	19.88	—	—	—	
141	140	141	132° 31'	42.03	—	—	—	
142	141	142	207° 35'	8.88	—	—	—	
143	142	143	209° 59'	50.01	—	—	—	
144	143	144	213° 58'	22.05	—	—	—	
145	144	129	232° 4'	19.52	—	—	—	
146	145	146	256° 18'	74.77	—	—	—	
147	146	147	286° 42'	7.20	—	—	—	
148	147	148	289° 34'	28.94	—	—	—	
149	148	149	276° 40'	20.33	—	—	—	
150	149	150	254° 54'	20.10	—	—	—	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер: 76:14:000000:146				2	Лист № 8	3	Всего листов: 16
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
151	150	151	244° 11'	18.64	—	—	—	
152	151	152	240° 24'	11.16	—	—	—	
153	152	153	272° 16'	6.83	—	—	—	
154	153	154	265° 31'	26.83	—	—	—	
155	154	155	245° 43'	32.51	—	—	—	
156	155	156	229° 36'	40.98	—	—	—	
157	156	157	213° 42'	17.95	—	—	—	
158	157	158	166° 28'	14.56	—	—	—	
159	158	159	114° 49'	15.60	—	—	—	
160	159	160	173° 28'	9.23	—	—	—	
161	160	161	222° 25'	17.14	—	—	—	
162	161	162	241° 43'	23.23	—	—	—	
163	162	163	258° 29'	26.23	—	—	—	
164	163	164	276° 57'	21.66	—	—	—	
165	164	165	299° 14'	32.75	—	—	—	
166	165	166	282° 34'	27.67	—	—	—	
167	166	167	255° 35'	36.82	—	—	—	
168	167	168	241° 58'	54.08	—	—	—	
169	168	169	184° 1'	14.98	—	—	—	
170	169	170	141° 5'	89.37	—	—	—	
171	170	171	146° 22'	53.50	—	—	—	
172	171	172	146° 51'	67.62	—	—	—	
173	172	173	145° 23'	30.62	—	—	—	
174	173	174	105° 4'	28.24	—	—	—	
175	174	175	96° 57'	58.39	—	—	—	
176	175	176	106° 31'	49.77	—	—	—	
177	176	177	114° 17'	32.51	—	—	—	
178	177	178	83° 17'	17.96	—	—	—	
179	178	179	61° 42'	15.48	—	—	—	
180	179	180	86° 51'	19.34	—	—	—	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г., № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер: 76:14:000000:146				2	Лист № 9	3	Всего листов: 16
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
181	180	181	303° 60'	21.07	—	—	—	
182	181	182	303° 50'	24.94	—	—	—	
183	182	183	320° 1'	12.12	—	—	—	
184	183	184	15° 7'	57.68	—	—	—	
185	184	185	14° 45'	36.88	—	—	—	
186	185	186	37° 11'	15.54	—	—	—	
187	186	187	65° 38'	26.39	—	—	—	
188	187	188	65° 2'	25.46	—	—	—	
189	188	189	275° 22'	24.07	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
190	189	190	279° 8'	15.68	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
191	190	191	293° 27'	8.16	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
192	191	192	329° 1'	7.27	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
193	192	193	0° 35'	63.06	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
194	193	194	291° 2'	50.05	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
195	194	195	316° 0'	20.16	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
196	195	196	337° 37'	14.68	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
197	196	197	12° 5'	15.52	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
198	197	198	28° 13'	11.80	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
199	198	199	73° 60'	83.70	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
200	199	200	66° 15'	44.09	—	—	—	
201	200	201	77° 23'	96.36	—	—	—	
202	201	202	319° 56'	4.35	—	—	—	
203	201	201	—	—	—	76:14:030402:68	Адрес отсутствует	
204	202	145	316° 9'	21.81	—	76:14:000000:566	Адрес отсутствует	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер:	76:14:000000:146	2	Лист № 10	3	Всего листов: 16
Описание поворотных точек границ земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	422297.06	1286186.21	—	0.20		
2	422284.41	1286176.80	—	0.20		
3	422269.37	1286180.69	—	0.20		
4	422278.45	1286163.57	—	0.20		
5	422272.48	1286152.94	—	0.20		
6	422269.02	1286142.02	—	0.20		
7	422256.58	1286121.27	—	0.20		
8	422256.32	1286100	—	0.20		
9	422246.13	1286093.68	—	0.20		
10	422217.19	1286075.38	—	0.20		
11	422185.74	1286060.92	—	0.20		
12	422164.91	1286053.82	—	0.20		
13	422153.99	1286047.46	—	0.20		
14	422148.17	1286033.01	—	0.20		
15	422178.80	1285974.12	—	0.20		
16	422233.61	1285845.16	—	0.20		
17	422226.28	1285822.38	—	0.20		
18	422201.91	1285798.03	—	0.20		
19	422187.87	1285789.32	—	0.20		
20	422149.86	1285766.15	—	0.20		
21	422100.45	1285741.18	—	0.20		
22	422080	1285736.11	—	0.20		
23	422044.34	1285740.27	—	0.20		
24	422024.07	1285738.10	—	0.20		
25	422009.88	1285737.35	—	0.20		
26	421979.56	1285757.32	—	0.20		
27	421953.25	1285761.99	—	0.20		
28	421838.06	1285761.04	—	0.20		
29	421830.66	1285780.74	—	0.20		
30	421837.65	1285858.19	—	0.20		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер: 76:14:000000:146		2	Лист № 11	3	Всего листов: 16
Описание поворотных точек границ земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
31	421851.91	1285875.85	—	0.20		
32	421862.34	1285909.42	—	0.20		
33	421876.85	1285946.50	—	0.20		
34	421877.63	1285979.70	—	0.20		
35	421884.63	1286012.12	—	0.20		
36	421893.18	1286022.23	—	0.20		
37	421901.48	1286016.01	—	0.20		
38	421912.88	1286012.85	—	0.20		
39	421946.15	1286014.99	—	0.20		
40	421961.96	1286017.58	—	0.20		
41	421970.77	1286027.44	—	0.20		
42	421980.36	1286046.63	—	0.20		
43	421976.47	1286068.93	—	0.20		
44	421967.40	1286097.72	—	0.20		
45	421972.84	1286113.28	—	0.20		
46	421985.02	1286122.62	—	0.20		
47	421995.65	1286139.99	—	0.20		
48	422008.95	1286158.46	—	0.20		
49	422034.61	1286174.02	—	0.20		
50	422063.90	1286186.73	—	0.20		
51	422069.34	1286201.77	—	0.20		
52	422086.29	1286225.67	—	0.20		
53	422105.47	1286242.79	—	0.20		
54	422116.36	1286263.80	—	0.20		
55	422131.13	1286269.76	—	0.20		
56	422143.57	1286289.47	—	0.20		
57	422148.50	1286307.89	—	0.20		
58	422161.59	1286310.39	—	0.20		
59	422175.05	1286311.27	—	0.20		
60	422179.60	1286302.79	—	0.20		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер:	76:14:000000:146		2	Лист № 12	3	Всего листов: 16
Описание поворотных точек границ земельного участка							
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
61	421789.73	1286624.18	—	0.20			
62	421721.51	1286667.02	—	0.20			
63	421553.91	1286749.21	—	0.20			
64	421531.03	1286747.44	—	0.20			
65	421515.41	1286749.12	—	0.20			
66	421482.32	1286756.87	—	0.20			
67	421433.04	1286800.54	—	0.20			
68	421334.68	1286860.11	—	0.20			
69	421253.23	1286872.63	—	0.20			
70	421217.45	1286888.38	—	0.20			
71	421219.60	1286924.90	—	0.20			
72	421221.75	1286967.15	—	0.20			
73	421199.56	1287012.26	—	0.20			
74	421173.80	1287048.78	—	0.20			
75	421166.64	1287081.72	—	0.20			
76	421146.61	1287058.10	—	0.20			
77	421121.56	1287051.65	—	0.20			
78	421063.13	1287049.02	—	0.20			
79	421050.36	1287013.53	—	0.20			
80	421050	1286992.24	—	0.20			
81	421056.74	1286977.33	—	0.20			
82	421050	1286967.40	—	0.20			
83	420928.36	1286952.85	—	0.20			
84	420827.77	1286953.22	—	0.20			
85	420742.66	1286956.77	—	0.20			
86	420713.93	1286964.93	—	0.20			
87	420712.87	1286981.97	—	0.20			
88	420752.59	1287046.56	—	0.20			
89	420783.80	1287101.21	—	0.20			
90	420791.07	1287114.76	—	0.20			

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер:	76:14:000000:146		2	Лист № 13	3	Всего листов: 16
Описание поворотных точек границ земельного участка							
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
91	420900.30	1287103.76	—	0.20			
92	420890.02	1287185.74	—	0.20			
93	420886.47	1287230.45	—	0.20			
94	420898.95	1287248.32	—	0.20			
95	421019.43	1287402.58	—	0.20			
96	421065.99	1287466.92	—	0.20			
97	421083.81	1287502.60	—	0.20			
98	421120.82	1287582.85	—	0.20			
99	421131.50	1287570.72	—	0.20			
100	421174.08	1287528.38	—	0.20			
101	421171.44	1287517.72	—	0.20			
102	421181.64	1287507.17	—	0.20			
103	421189.40	1287509.16	—	0.20			
104	421285.47	1287407.40	—	0.20			
105	421349.02	1287338.49	—	0.20			
106	421401.22	1287277.76	—	0.20			
107	421420.58	1287251.75	—	0.20			
108	421439.02	1287219.65	—	0.20			
109	421462.74	1287173.50	—	0.20			
110	421476.73	1287143.23	—	0.20			
111	421428.07	1287127.46	—	0.20			
112	421422.22	1287091.80	—	0.20			
113	421456.27	1287056.14	—	0.20			
114	421486.58	1287017.82	—	0.20			
115	421499.84	1286985.95	—	0.20			
116	421542.85	1286988.53	—	0.20			
117	421550.70	1286951.18	—	0.20			
118	421565.78	1286918.54	—	0.20			
119	421579.26	1286898.37	—	0.20			
120	421576.13	1286885.08	—	0.20			

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер:	76:14:000000:146		2	Лист № 14	3	Всего листов: 16
Описание поворотных точек границ земельного участка							
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
121	421595.24	1286870.88	—	0.20			
122	421631.26	1286839.20	—	0.20			
123	421676.97	1286800.51	—	0.20			
124	421735.63	1286729.24	—	0.20			
125	421784.33	1286692.01	—	0.20			
126	421802.93	1286678.31	—	0.20			
127	421804.95	1286665.69	—	0.20			
128	421794.13	1286661.16	—	0.20			
129	420974.43	1287179.64	—	0.20			
130	420982.67	1287150.62	—	0.20			
131	420987.30	1287128.98	—	0.20			
132	421010.73	1287124.18	—	0.20			
133	421043.93	1287109.81	—	0.20			
134	421060.19	1287102.09	—	0.20			
135	421101.25	1287085.51	—	0.20			
136	421120.77	1287106.56	—	0.20			
137	421115.29	1287146.96	—	0.20			
138	421104.17	1287172.27	—	0.20			
139	421091.67	1287187.01	—	0.20			
140	421084.32	1287205.48	—	0.20			
141	421055.91	1287236.46	—	0.20			
142	421048.04	1287232.35	—	0.20			
143	421004.72	1287207.36	—	0.20			
144	420986.43	1287195.04	—	0.20			
145	422030.61	1286532.77	—	0.20			
146	422012.90	1286460.13	—	0.20			
147	422014.97	1286453.23	—	0.20			
148	422024.66	1286425.96	—	0.20			
149	422027.02	1286405.77	—	0.20			
150	422021.78	1286386.36	—	0.20			

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер:	76:14:000000:146	2	Лист № 15	3	Всего листов: 16
Описание поворотных точек границ земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
151	422013.66	1286369.58	—	0.20		
152	422008.15	1286359.88	—	0.20		
153	422008.42	1286353.06	—	0.20		
154	422006.32	1286326.31	—	0.20		
155	421992.95	1286296.68	—	0.20		
156	421966.39	1286265.47	—	0.20		
157	421951.46	1286255.51	—	0.20		
158	421937.30	1286258.92	—	0.20		
159	421930.75	1286273.08	—	0.20		
160	421921.58	1286274.13	—	0.20		
161	421908.93	1286262.57	—	0.20		
162	421897.92	1286242.11	—	0.20		
163	421892.68	1286216.41	—	0.20		
164	421895.30	1286194.91	—	0.20		
165	421911.29	1286166.33	—	0.20		
166	421917.31	1286139.32	—	0.20		
167	421908.14	1286103.66	—	0.20		
168	421882.72	1286055.93	—	0.20		
169	421867.78	1286054.88	—	0.20		
170	421798.25	1286111.03	—	0.20		
171	421753.70	1286140.66	—	0.20		
172	421697.09	1286177.64	—	0.20		
173	421671.89	1286195.03	—	0.20		
174	421664.55	1286222.30	—	0.20		
175	421657.48	1286280.26	—	0.20		
176	421643.33	1286327.98	—	0.20		
177	421629.96	1286357.61	—	0.20		
178	421632.06	1286375.45	—	0.20		
179	421639.40	1286389.08	—	0.20		
180	421640.46	1286408.39	—	0.20		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"20" мая 2020г. № 76/ИСХ/2020-157642

1	Кадастровый номер:	76:14:000000:146		2	Лист № 16	3	Всего листов: 16
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	4	Особые отметки (точность определения)	5
		X	Y				
	1	2	3				
	181	421652.24	1286390.92	---		0.20	
	182	421666.13	1286370.20	---		0.20	
	183	421675.42	1286362.41	---		0.20	
	184	421731.10	1286377.45	---		0.20	
	185	421766.76	1286386.84	---		0.20	
	186	421779.14	1286396.23	---		0.20	
	187	421790.03	1286420.27	---		0.20	
	188	421800.78	1286443.35	---		0.20	
	189	421803.03	1286419.39	---		0.20	
	190	421805.52	1286403.91	---		0.20	
	191	421808.77	1286396.42	---		0.20	
	192	421815	1286392.68	---		0.20	
	193	421878.06	1286393.32	---		0.20	
	194	421896.02	1286346.60	---		0.20	
	195	421910.52	1286332.60	---		0.20	
	196	421924.09	1286327.01	---		0.20	
	197	421939.27	1286330.26	---		0.20	
	198	421949.67	1286335.84	---		0.20	
	199	421972.75	1286416.30	---		0.20	
	200	421990.51	1286456.65	---		0.20	
	201	422011.55	1286550.68	---		0.20	
	202	422014.88	1286547.88	---		0.10	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Курзина

(инициалы, фамилия)